PARAÍSO DE SAN JUAN

PARAÍSO DE SAN JUAN S.L

PROMOCIÓN DE 47 VIVIENDAS Y GARAJES
PLAYA SAN JUAN, TENERIFE SUR, CANARIAS

CONTENIDO

content

EQUIPO
team

UBICACIÓN
location

PROYECTO
project

VIVIENDAS
apartments

PROMOTOR

developer

PARAÍSO DE SAN JUAN S.L

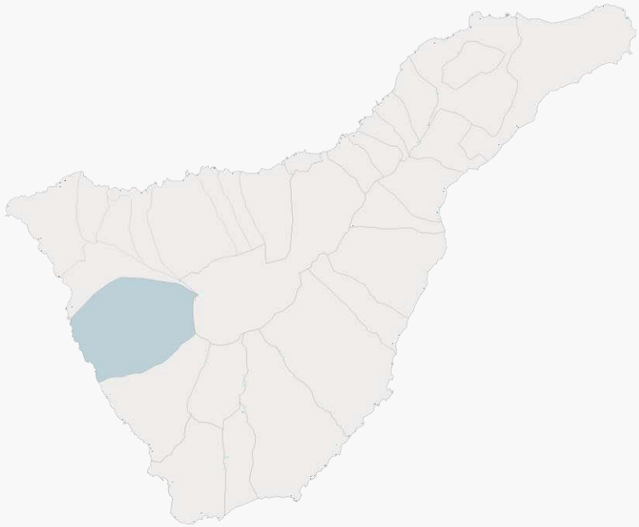
ARQUITECTO

architect

ESTUDIO DE ARQUITECTURA
SEBASTIAN ESTRELLA MALATESTA S.L

UBICACIÓN

location



GUÍA DE ISORA

C/ MAR DE FONDO
PLAYA DE SAN JUAN

PROYECTO
project

PROYECTO DE 47 VIVIENDAS Y GARAJES

- 4 MÓDULOS ESTRUCTURALES / *4 STRUCTURAL MODELS*
- 8 PORTALES DE ACCESO / *8 ACCESS PORTALS*
- 6 VIVIENDAS POR PORTAL / *6 APARTMENTS PER PORTAL*
- 1 PLAZA DE GARAJE POR VIVIENDA + TRASTERO / *1 GARAGE SPACE PER APARTMENT + STORAGE ROOM*

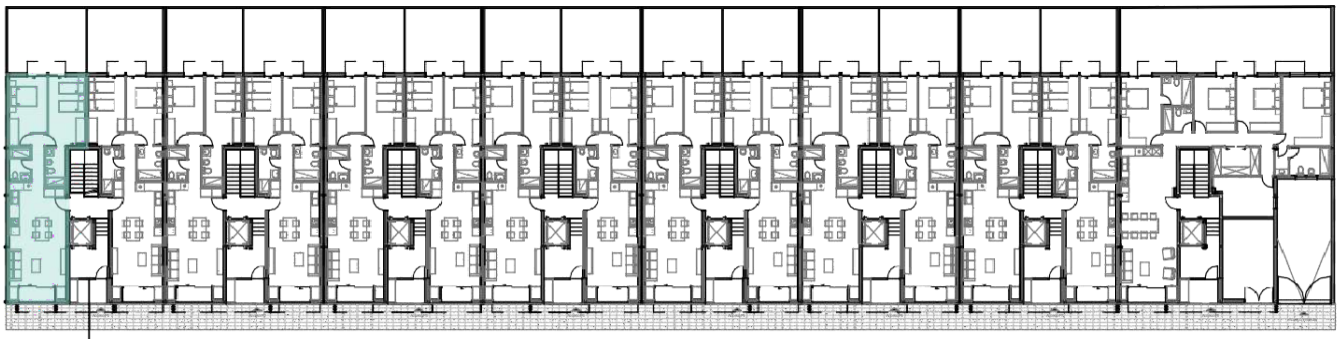
PROYECTO
project

- AZOTEA ACCESIBLE / *ACCESSIBLE ROOF*
- PISCINA CLIMATIZADA / *CLIMATIZED POOL*
- VIVIENDAS CON TERRAZAS / *APARTMENTS WITH TERRACES*
- SOLARIUM COMUNITARIO/ *COMMUNITY SOLARIUM*
- ILUMINACIÓN LED / *LED LIGHTING*

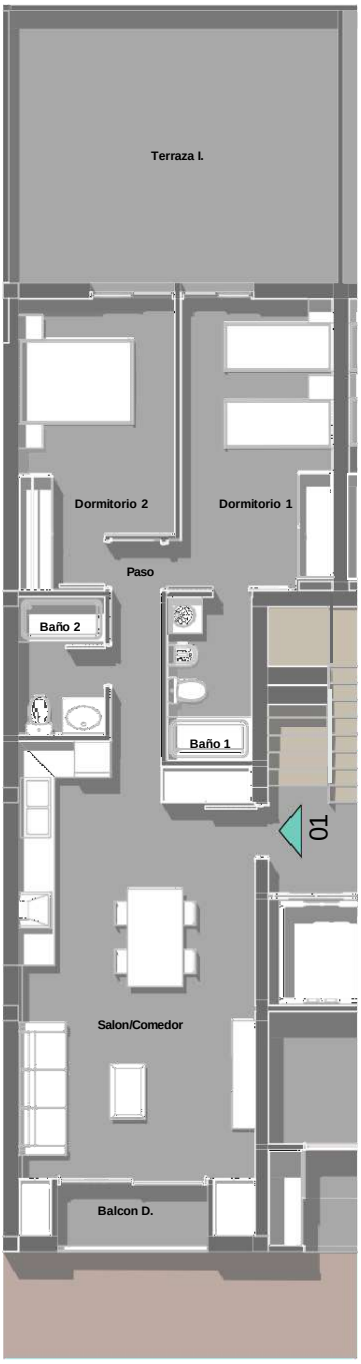
APARTAMENTO N° P01.PB 01

Apartament n° P01.PB 01

PLANTA BAJA *disponible*



PORTAL N° 1



Superficie Total Construida

Total Built Area

73,76m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

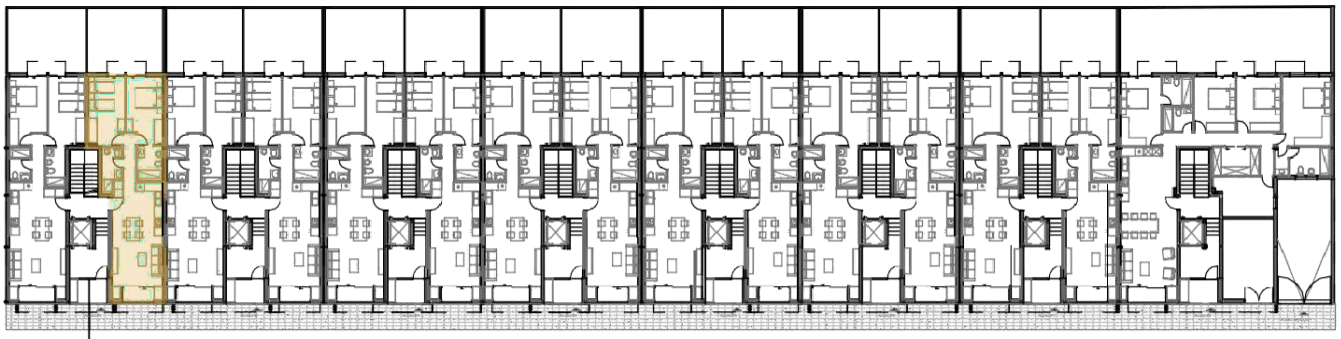
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	28,95			
PASO	3,00			
BAÑO 1	3,77			
BAÑO 2	3,24			
DORMITORIO 1	12,15			
DORMITORIO 2	11,36			
BALCON DELANTERO		2,71		
PATIO			24,37	
TOTAL APART. 1	**62,47**	**2,71**	**24,37**	**73,76**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

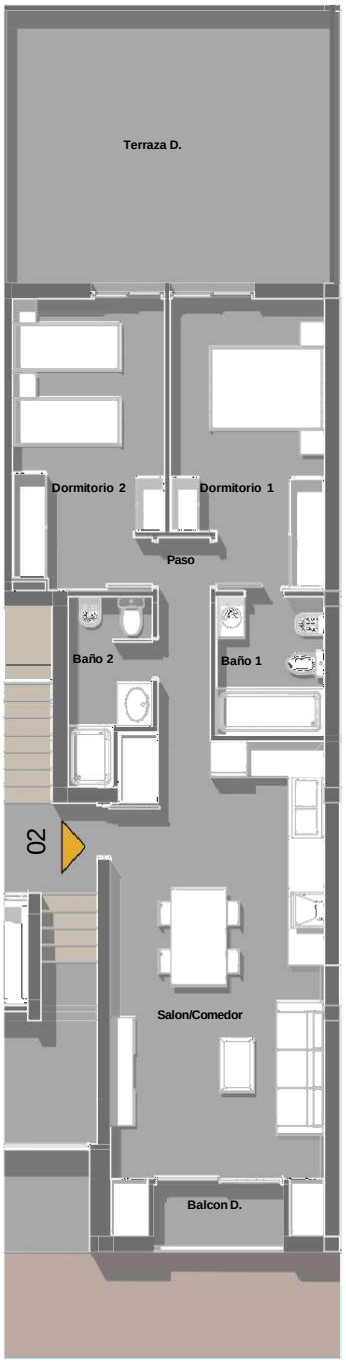
APARTAMENTO N° P01.PB 02

Apartament n° P01.PB 02

PLANTA BAJA *disponible*



PORTAL N° 1



Superficie Total Construida

Total Built Area

70,39m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

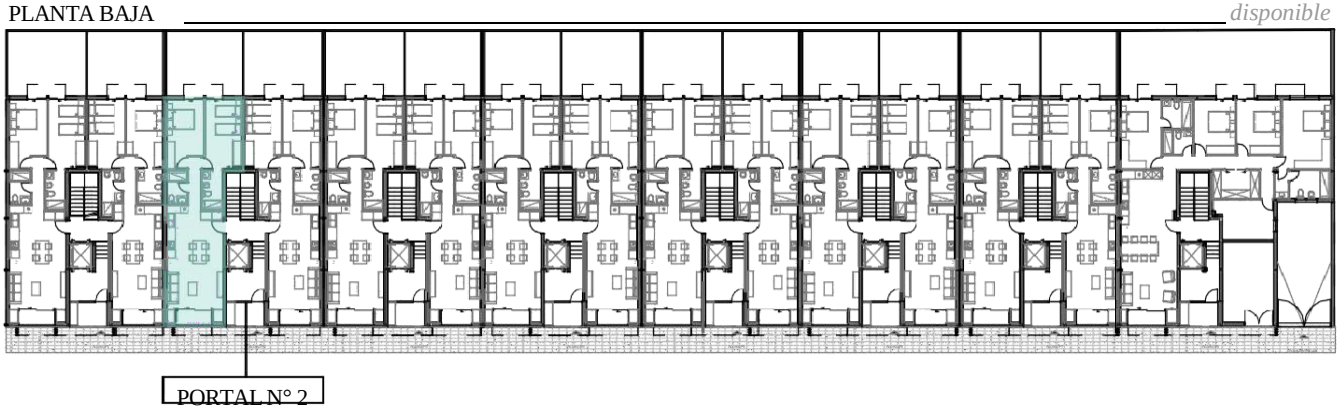
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	26,79			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,8			
BALCON DELANTERO		2,31		
PATIO			23,9	
TOTAL APART	60,91	2,31	23,9	70,39

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P02.PB 01

Apartament n° P02.PB 01

PLANTA BAJA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

71,75m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

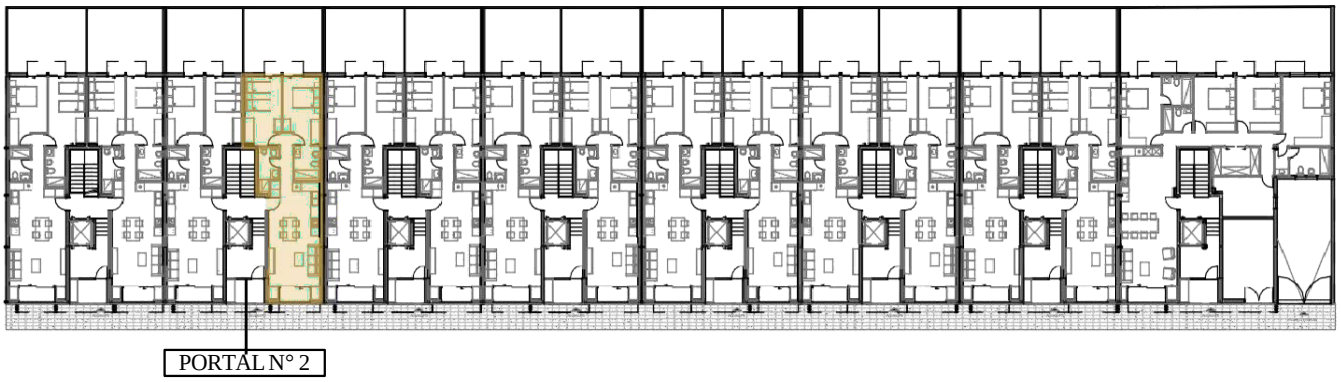
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	28,95			
PASO	3,00			
BAÑO 1	3,77			
BAÑO 2	3,24			
DORMITORIO 1	12,15			
DORMITORIO 2	11,36			
BALCON DELANTERO		2,71		
PATIO			24,04	
TOTAL APART	**62,47**	**2,71**	**24,04**	**71,75**

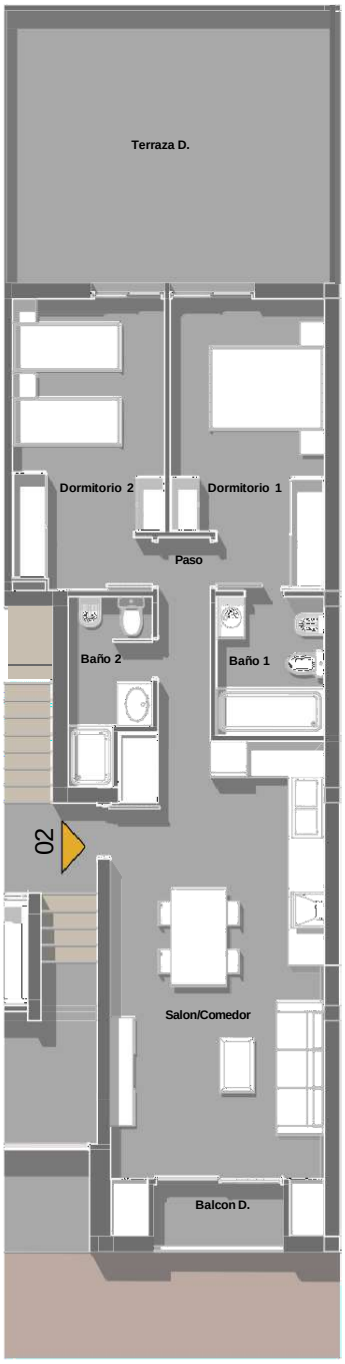
*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P02.PB 02

Apartament n° P02.PB 02

PLANTA BAJA *disponible*





Superficie Total Construida

Total Built Area

70,39m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

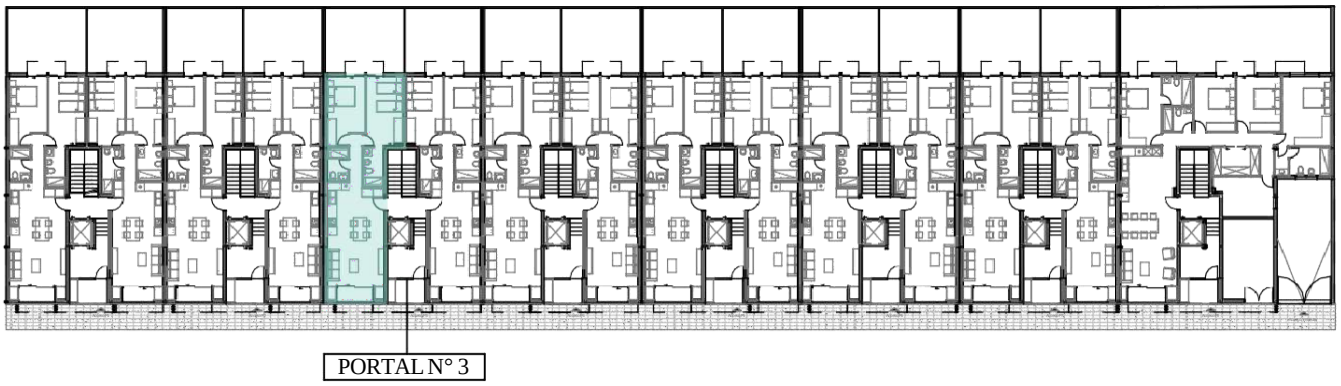
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	26,79			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,8			
BALCON DELANTERO		2,31		
PATIO			23,9	
TOTAL APART	60,91	2,31	23,9	70,39

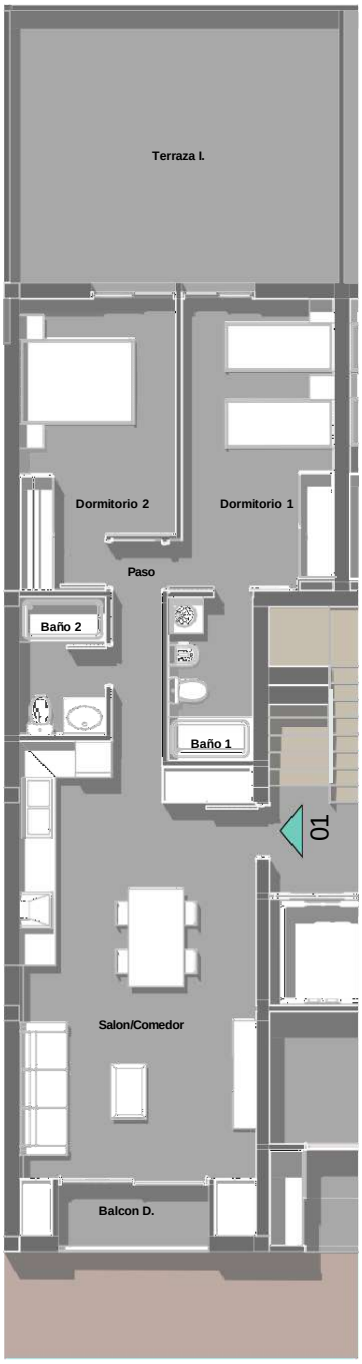
*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P03.PB 01

Apartament n° P03.PB 01

PLANTA BAJA *disponible*





Superficie Total Construida

Total Built Area

73,76m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

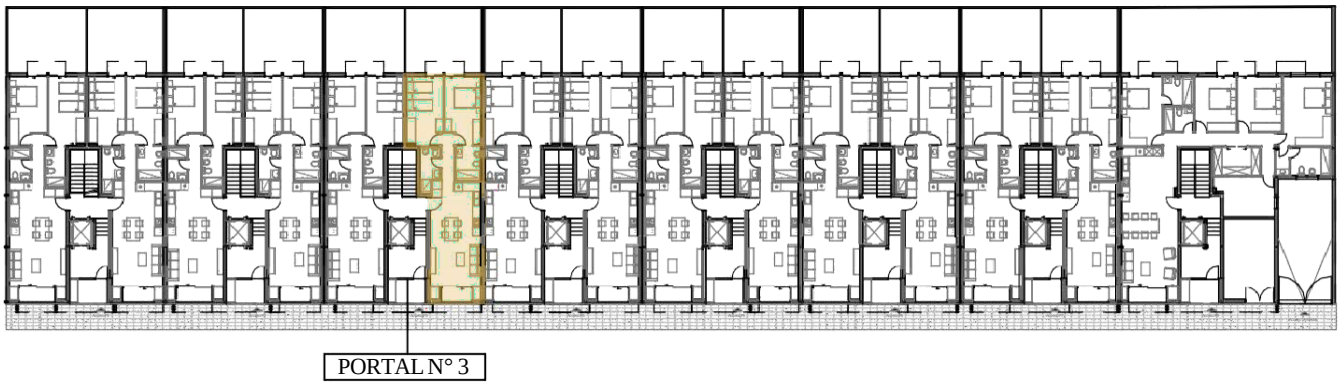
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	28,95			
PASO	3,00			
BAÑO 1	3,77			
BAÑO 2	3,24			
DORMITORIO 1	12,15			
DORMITORIO 2	11,36			
BALCON DELANTERO		2,71		
PATIO			24,37	
TOTAL APART. 1	**62,47**	**2,71**	**24,37**	**73,76**

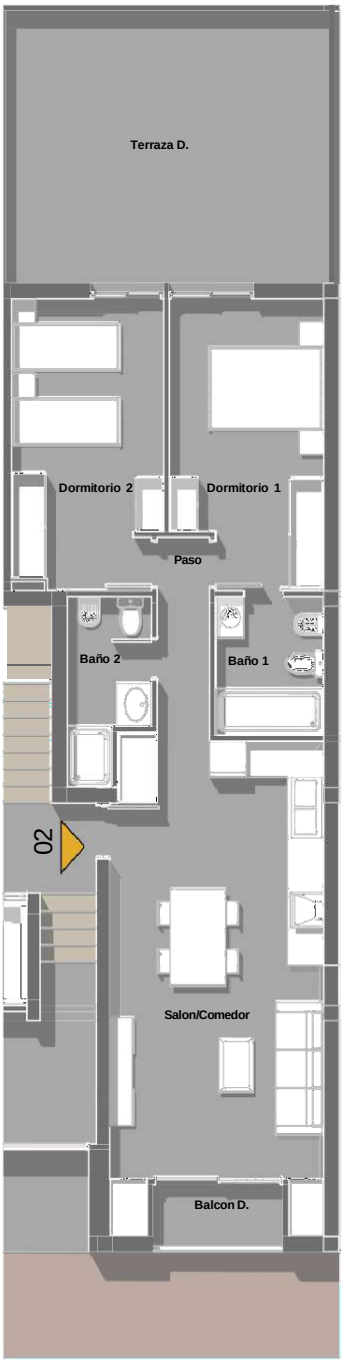
*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P03.PB 02

Apartament n° P03.PB 02

PLANTA BAJA *disponible*





Superficie Total Construida

Total Built Area

70,39m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

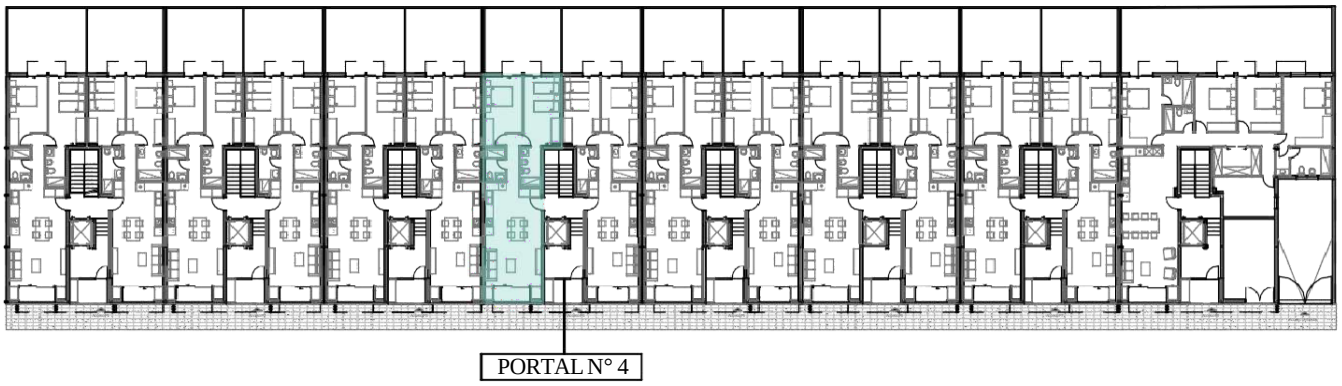
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	26,79			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,8			
BALCON DELANTERO		2,31		
PATIO			23,9	
TOTAL APART	60,91	2,31	23,9	70,39

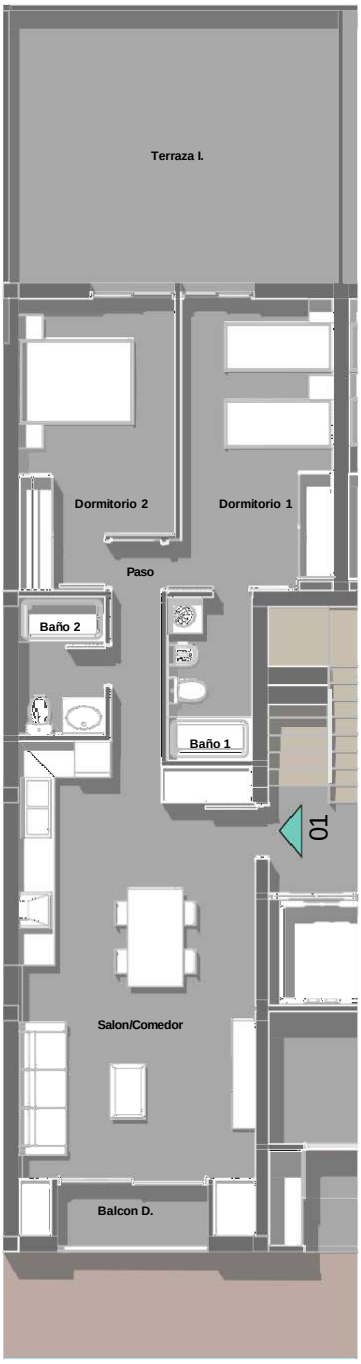
*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P04.PB 01

Apartament n° P04.PB 01

PLANTA BAJA *disponible*





Superficie Total Construida

Total Built Area

71,75m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

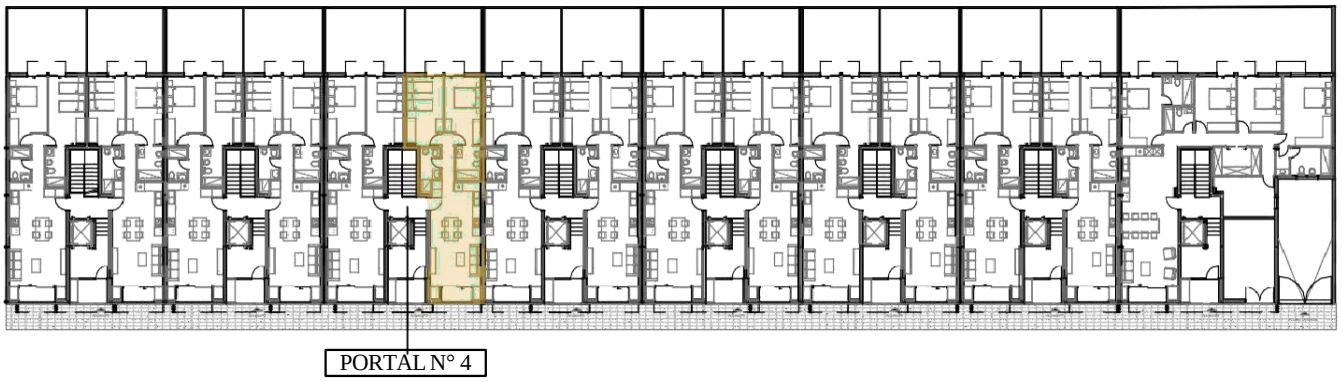
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	28,95			
PASO	3,00			
BAÑO 1	3,77			
BAÑO 2	3,24			
DORMITORIO 1	12,15			
DORMITORIO 2	11,36			
BALCON DELANTERO		2,71		
PATIO			24,04	
TOTAL APART	**62,47**	**2,71**	**24,04**	**71,75**

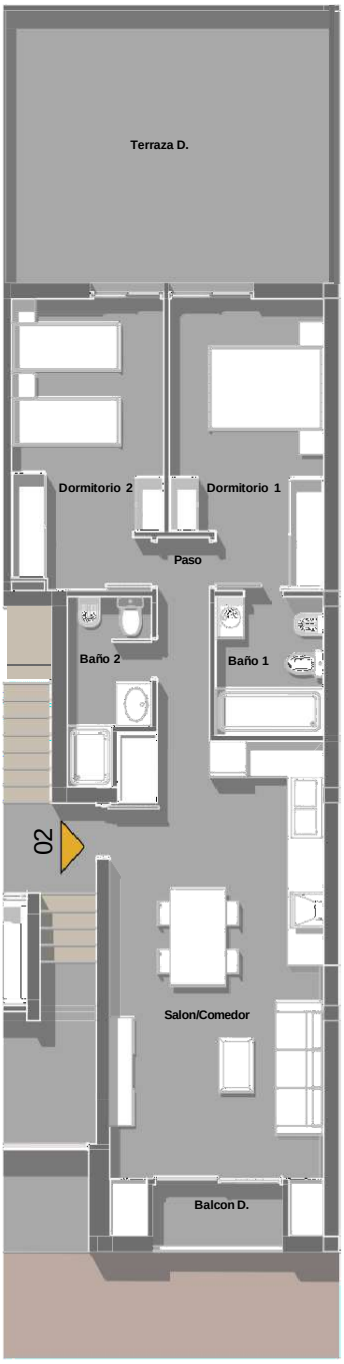
*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P04.PB 02

Apartament n° P04.PB 02

PLANTA BAJA *disponible*





Superficie Total Construida

Total Built Area

70,39m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

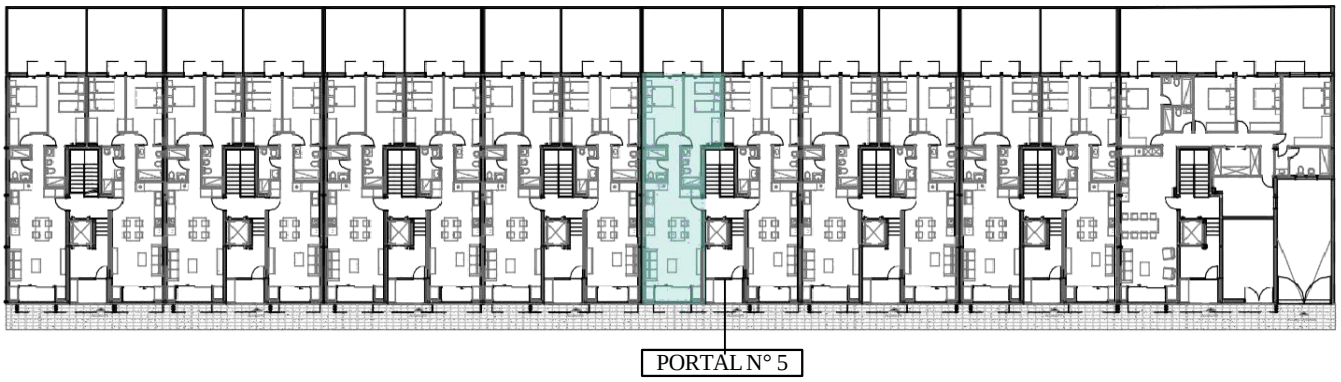
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	26,79			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,8			
BALCON DELANTERO		2,31		
PATIO			23,9	
TOTAL APART	60,91	2,31	23,9	70,39

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P05.PB 01

Apartament n° P05.PB 01

PLANTA BAJA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

73,76m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

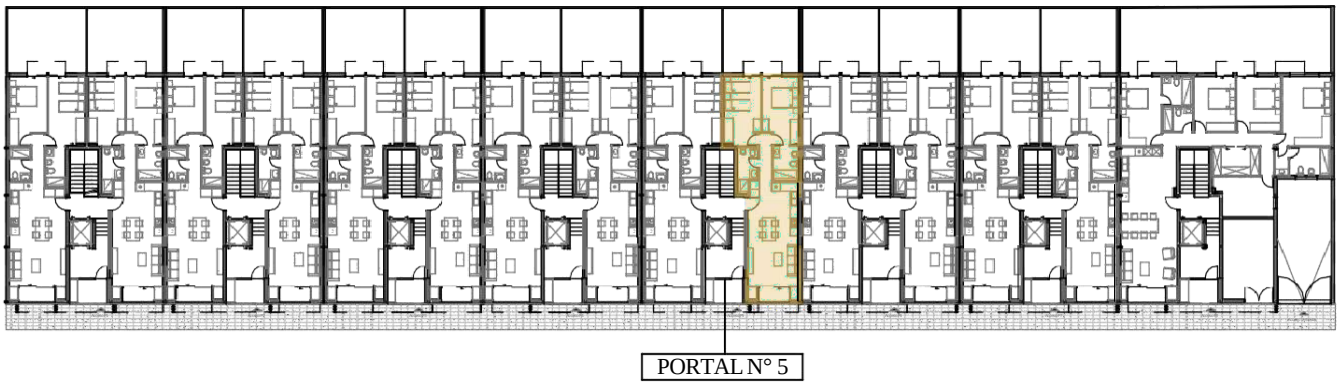
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	28,95			
PASO	3,00			
BAÑO 1	3,77			
BAÑO 2	3,24			
DORMITORIO 1	12,15			
DORMITORIO 2	11,36			
BALCON DELANTERO		2,71		
PATIO			24,37	
TOTAL APART. 1	**62,47**	**2,71**	**24,37**	**73,76**

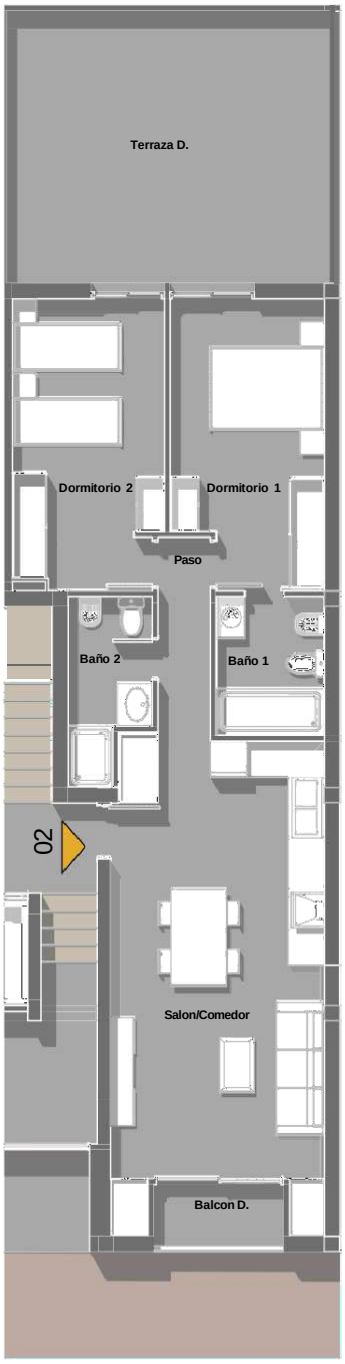
*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P05.PB 02

Apartament n° P05.PB 02

PLANTA BAJA *disponible*





Superficie Total Construida

Total Built Area

70,39m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

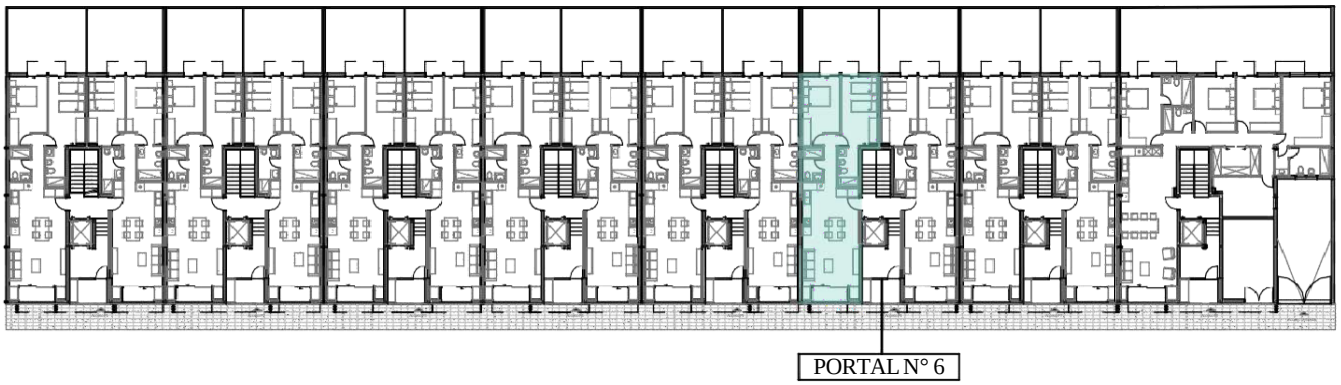
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	26,79			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,8			
BALCON DELANTERO		2,31		
PATIO			23,9	
TOTAL APART	60,91	2,31	23,9	70,39

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P06.PB 01

Apartament n° P06.PB 01

PLANTA BAJA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

71,75m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

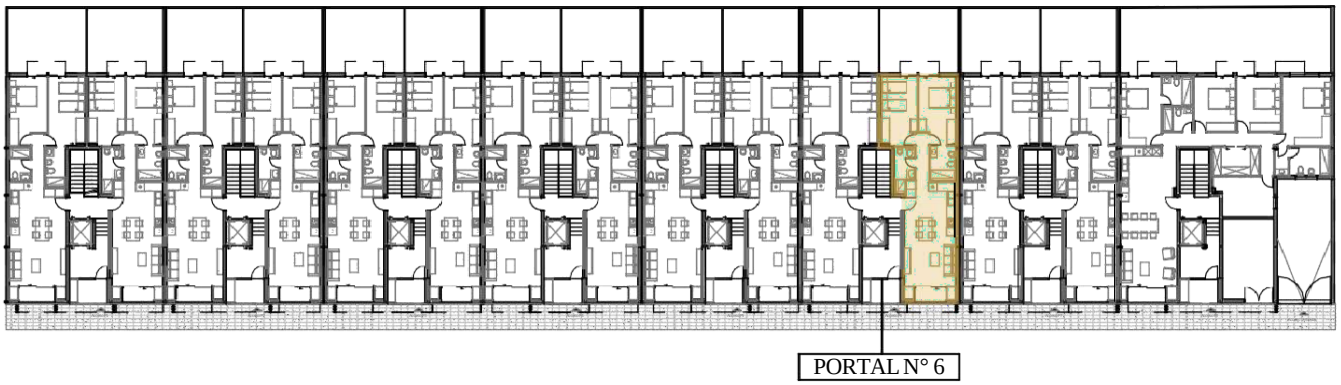
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	28,95			
PASO	3,00			
BAÑO 1	3,77			
BAÑO 2	3,24			
DORMITORIO 1	12,15			
DORMITORIO 2	11,36			
BALCON DELANTERO		2,71		
PATIO			24,04	
TOTAL APART	**62,47**	**2,71**	**24,04**	**71,75**

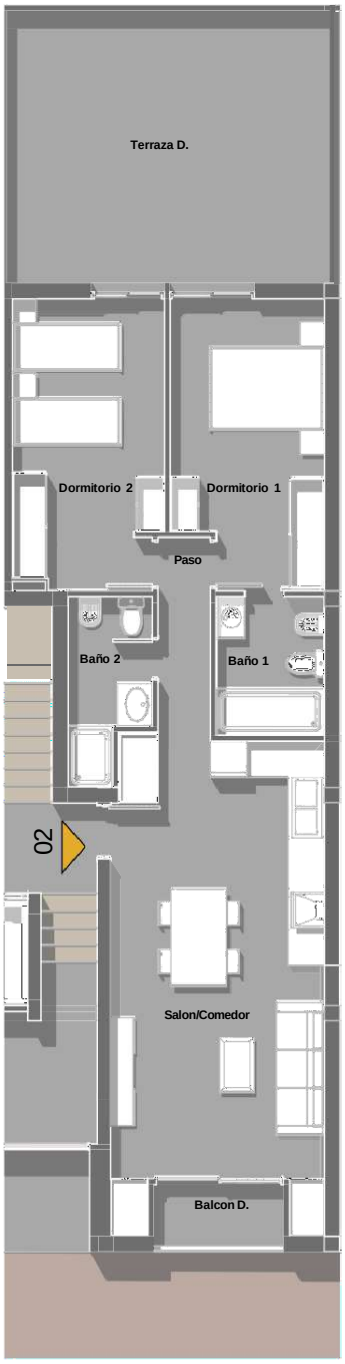
*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P06.PB 02

Apartament n° P06.PB 02

PLANTA BAJA *disponible*





Superficie Total Construida

Total Built Area

70,39m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

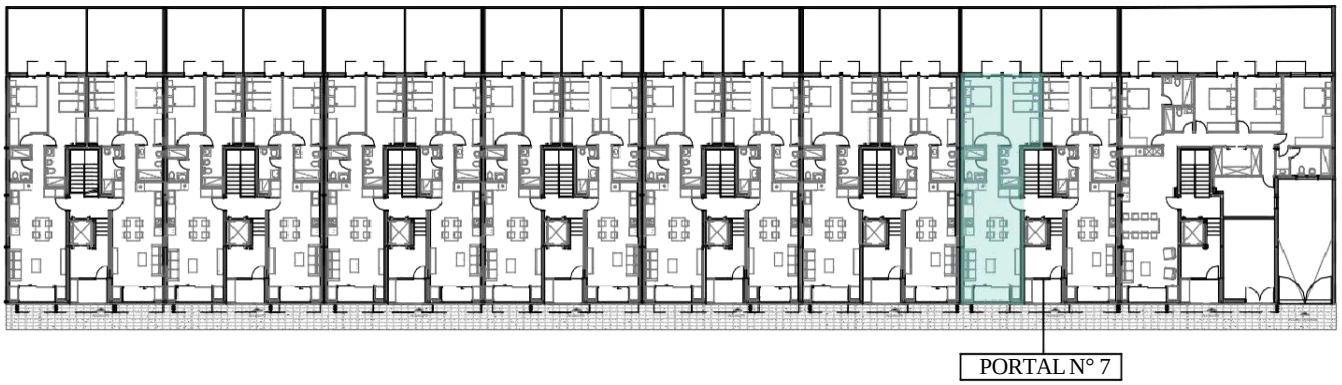
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	26,79			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,8			
BALCON DELANTERO		2,31		
PATIO			23,9	
TOTAL APART	60,91	2,31	23,9	70,39

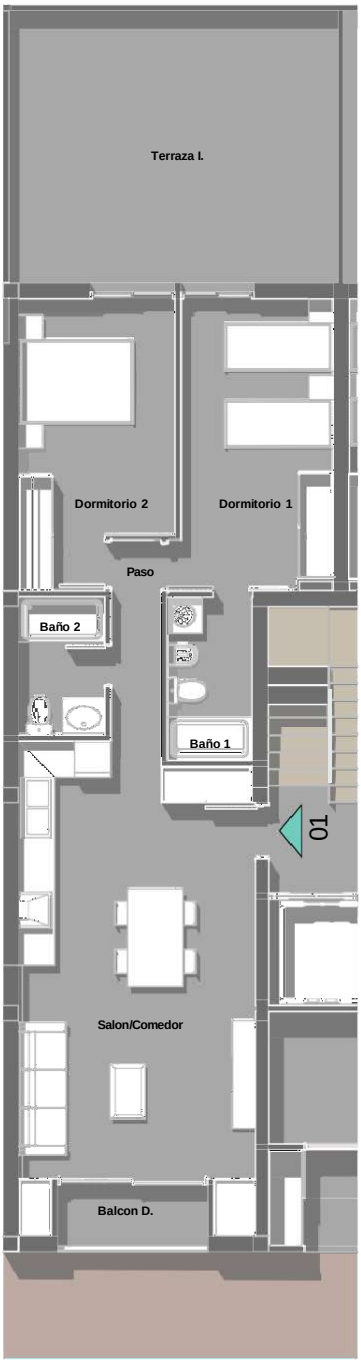
*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P07.PB 01

Apartament n° P07.PB 01

PLANTA BAJA *disponible*





Superficie Total Construida

Total Built Area

73,76m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

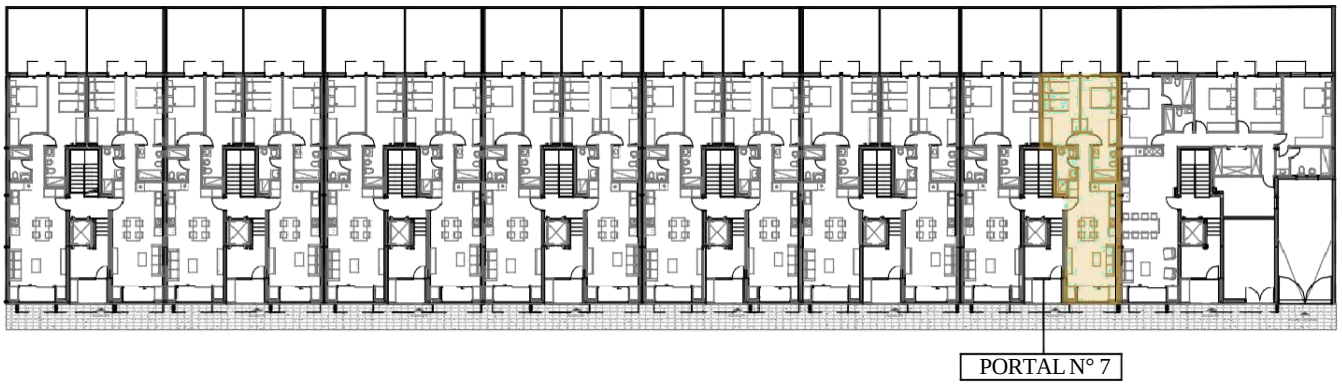
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	28,95			
PASO	3,00			
BAÑO 1	3,77			
BAÑO 2	3,24			
DORMITORIO 1	12,15			
DORMITORIO 2	11,36			
BALCON DELANTERO		2,71		
PATIO			24,37	
TOTAL APART. 1	**62,47**	**2,71**	**24,37**	**73,76**

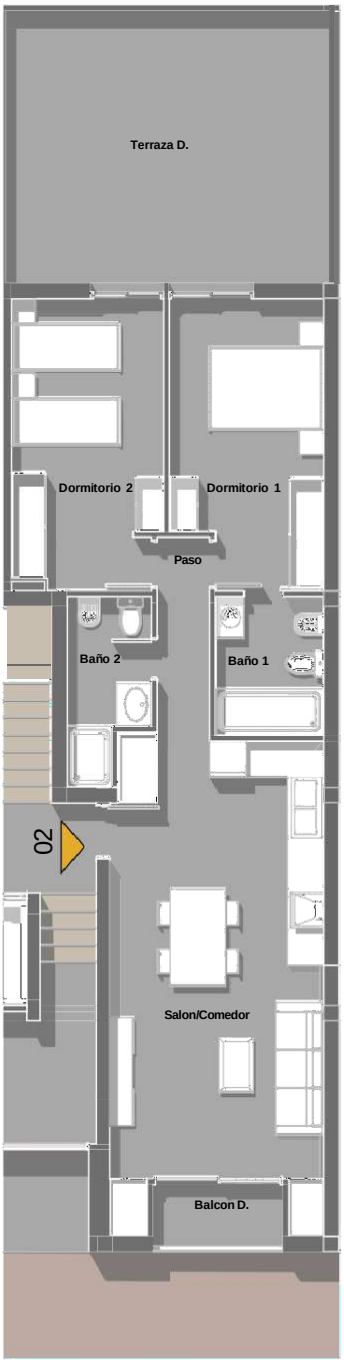
*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P07.PB 02

Apartament n° P07.PB 02

PLANTA BAJA *disponible*





Superficie Total Construida

Total Built Area

70,39m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

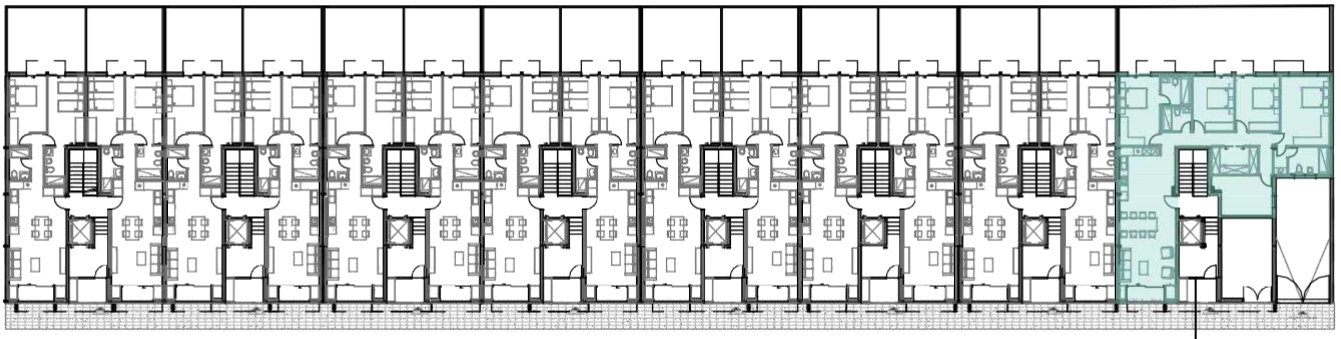
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	26,79			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,8			
BALCON DELANTERO		2,31		
PATIO			23,9	
TOTAL APART	60,91	2,31	23,9	70,39

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

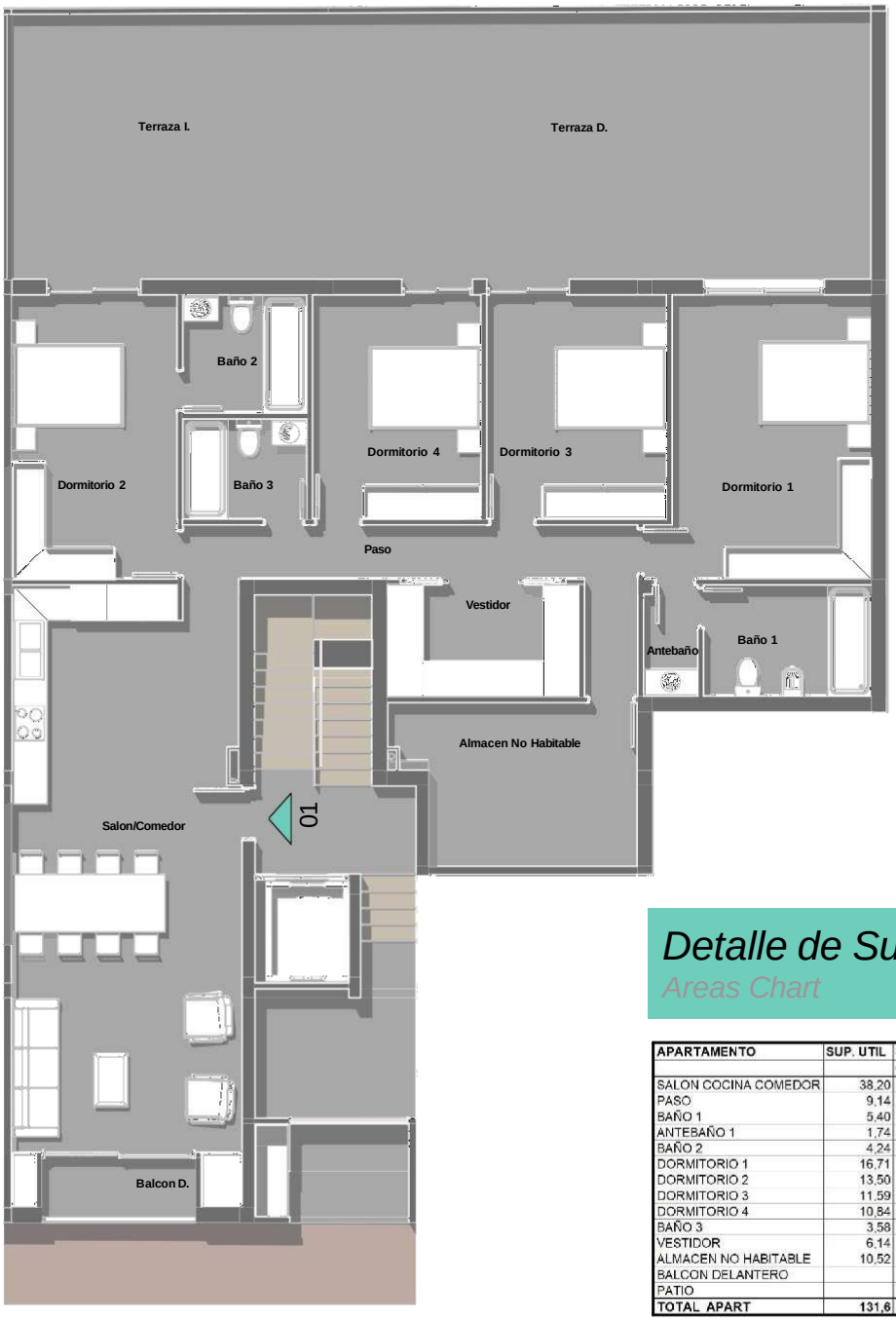
APARTAMENTO N° P08.PB 01

Apartament n° P08.PB 01

PLANTA BAJA *disponible*



PORTAL N° 8



Superficie Total Construida
Total Built Area

154,71m²

Detalle de Superficies
Areas Chart

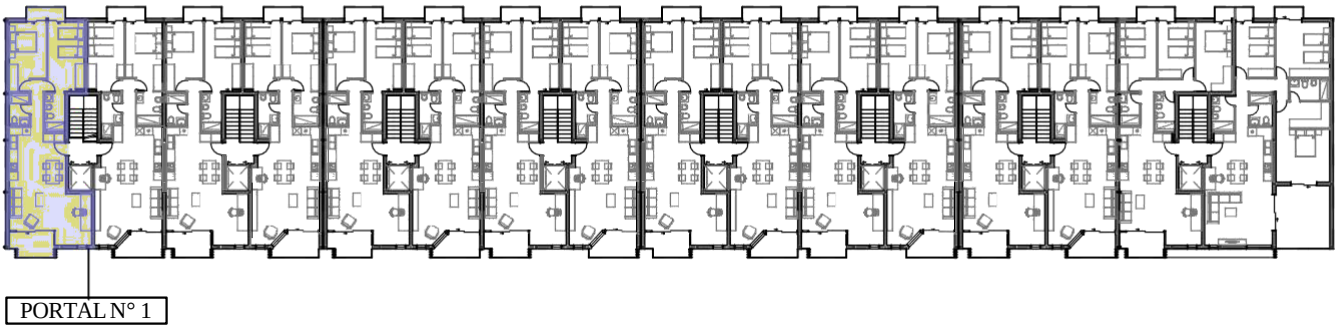
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	38,20			
PASO	9,14			
BAÑO 1	5,40			
ANTEBAÑO 1	1,74			
BAÑO 2	4,24			
DORMITORIO 1	16,71			
DORMITORIO 2	13,50			
DORMITORIO 3	11,59			
DORMITORIO 4	10,84			
BAÑO 3	3,58			
VESTIDOR	6,14			
ALMACEN NO HABITABLE	10,52			
BALCON DELANTERO		2,81		
PATIO			66,24	
TOTAL APART	131,6	2,81	66,24	154,71

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas

APARTAMENTO N° P01.P1 03

Apartament n° P01.P1 03

PLANTA PRIMERA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

79,45m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

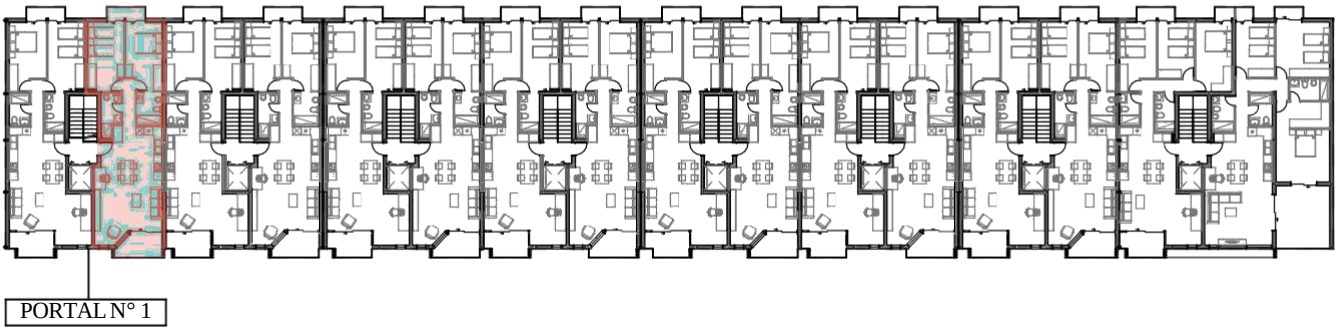
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	34,63			
PASO	3,04			
BAÑO 1	3,78			
BAÑO 2	3,18			
DORMITORIO 1	12,16			
DORMITORIO 2	11,34			
BALCON DELANTERO		5,21		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	68,13	7,51	0	79,45

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P01.P1 04

Apartament n° P01.P1 04

PLANTA PRIMERA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

77,40m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

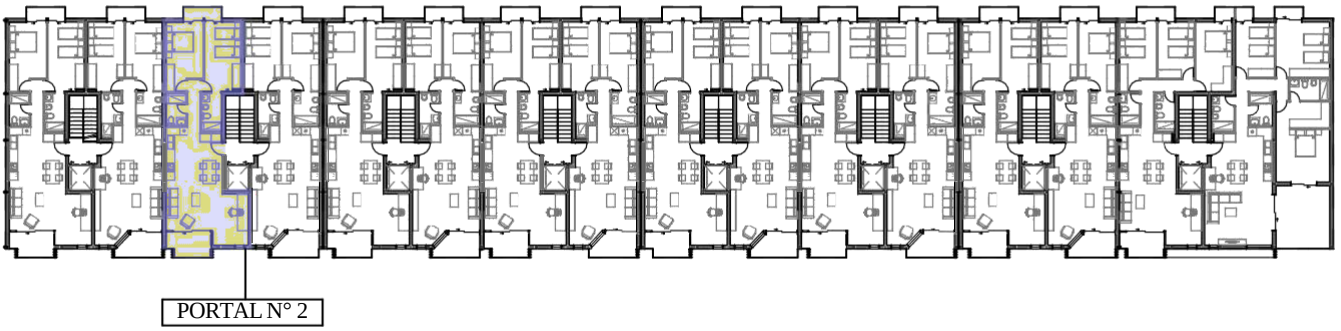
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	33,75			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,77			
BALCON DELANTERO		5,53		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART	**67,84**	**7,83**	**0**	**77,40**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P02.P1 03

Apartament n° P02.P1 03

PLANTA PRIMERA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

77,59m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

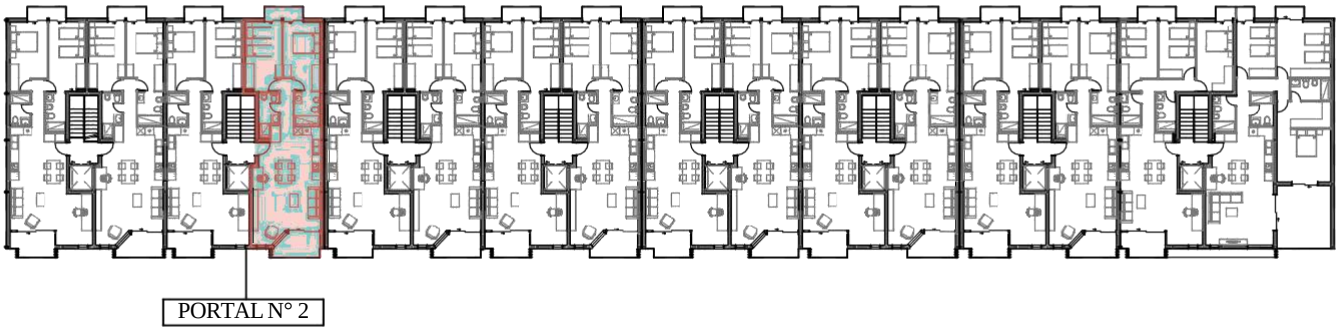
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	34,63			
PASO	3,04			
BAÑO 1	3,78			
BAÑO 2	3,18			
DORMITORIO 1	12,16			
DORMITORIO 2	11,34			
BALCON DELANTERO		5,21		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	**68,13**	**7,51**	**0**	**77,59**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P02.P1 04

Apartament n° P02.P1 04

PLANTA PRIMERA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

79,28m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

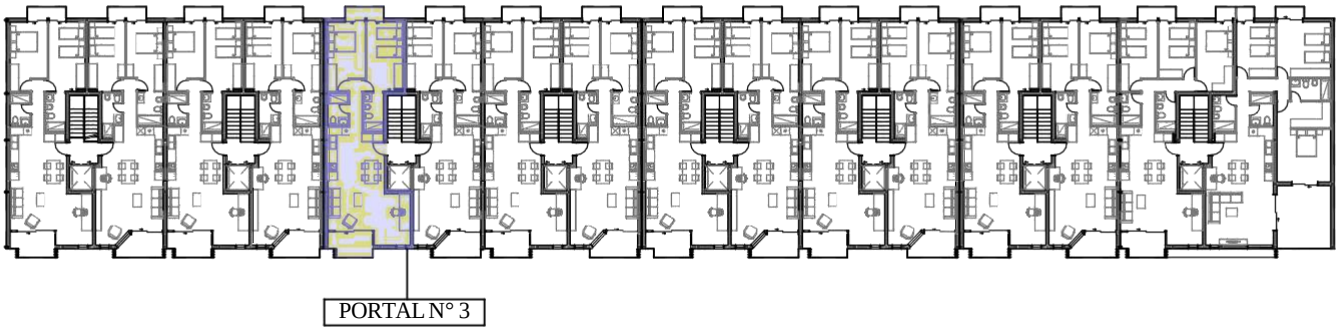
APARTAMENTO DERECHA	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	33,75			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,77			
BALCON DELANTERO		5,53		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	**67,84**	**7,83**	**0**	**79,28**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P03.P1 03

Apartament n° P03.P1 03

PLANTA PRIMERA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

79,45m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

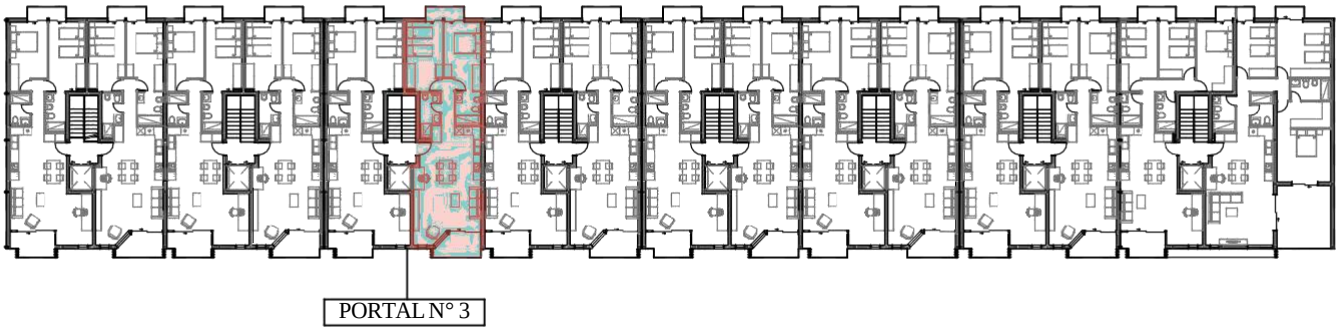
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	34,63			
PASO	3,04			
BAÑO 1	3,78			
BAÑO 2	3,18			
DORMITORIO 1	12,16			
DORMITORIO 2	11,34			
BALCON DELANTERO		5,21		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	68,13	7,51	0	79,45

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P03.P1 04

Apartament n° P03.P1 04

PLANTA PRIMERA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

77,40m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

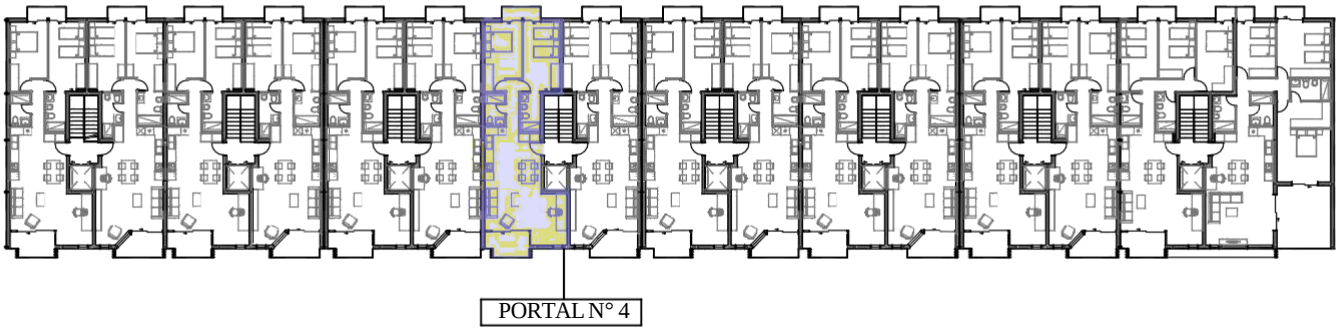
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	33,75			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,77			
BALCON DELANTERO		5,53		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART	**67,84**	**7,83**	**0**	**77,40**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas

APARTAMENTO N° P04.P1 03

Apartament n° P04.P1 03

PLANTA PRIMERA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

77,59m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

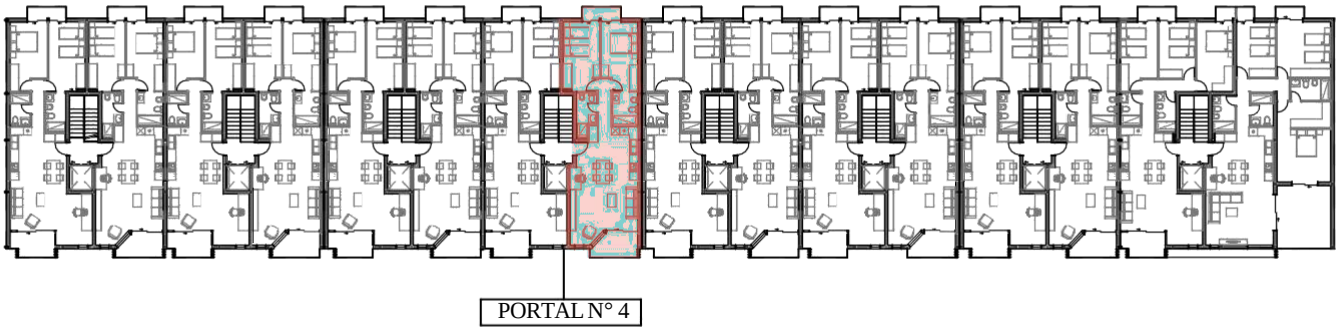
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	34,63			
PASO	3,04			
BAÑO 1	3,78			
BAÑO 2	3,18			
DORMITORIO 1	12,16			
DORMITORIO 2	11,34			
BALCON DELANTERO		5,21		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	**68,13**	**7,51**	**0**	**77,59**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P04.P1 04

Apartament n° P04.P1 04

PLANTA PRIMERA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

79,28m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

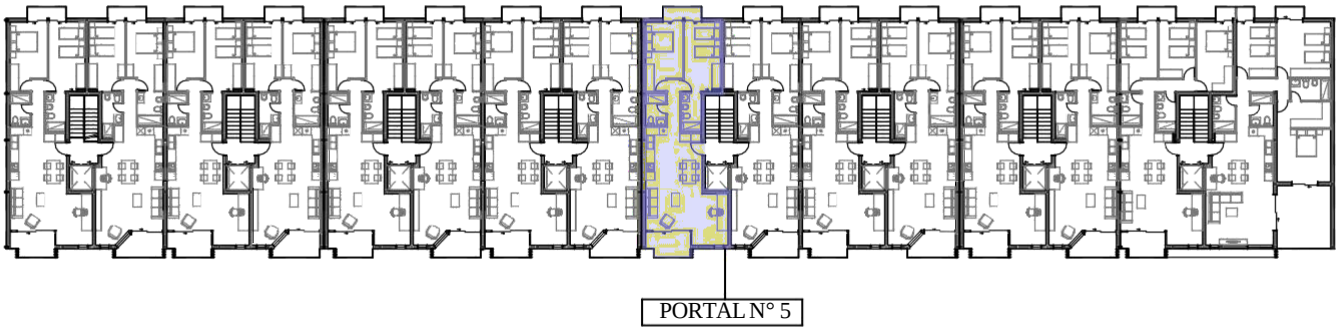
APARTAMENTO DERECHA	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	33,75			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,77			
BALCON DELANTERO		5,53		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	**67,84**	**7,83**	**0**	**79,28**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas

APARTAMENTO N° P05.P1 03

Apartament n° P05.P1 03

PLANTA PRIMERA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

79,45m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

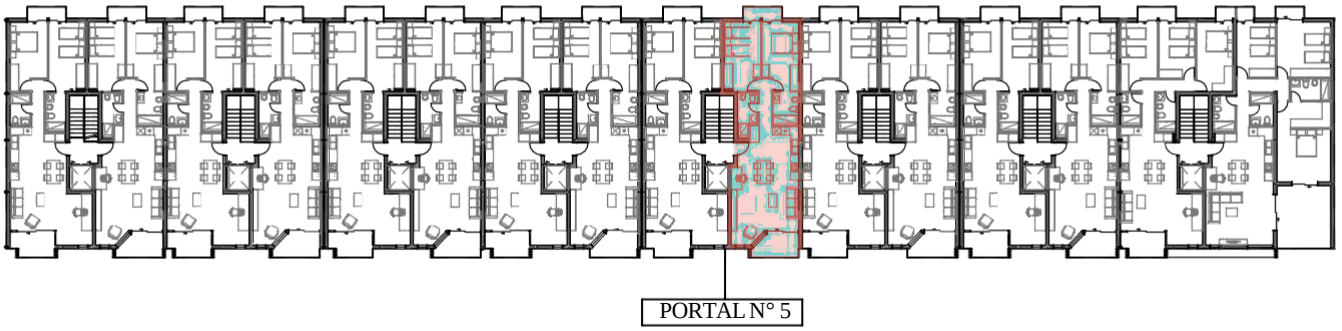
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	34,63			
PASO	3,04			
BAÑO 1	3,78			
BAÑO 2	3,18			
DORMITORIO 1	12,16			
DORMITORIO 2	11,34			
BALCON DELANTERO		5,21		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	68,13	7,51	0	79,45

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P05.P1 04

Apartament n° P05.P1 04

PLANTA PRIMERA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

77,40m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

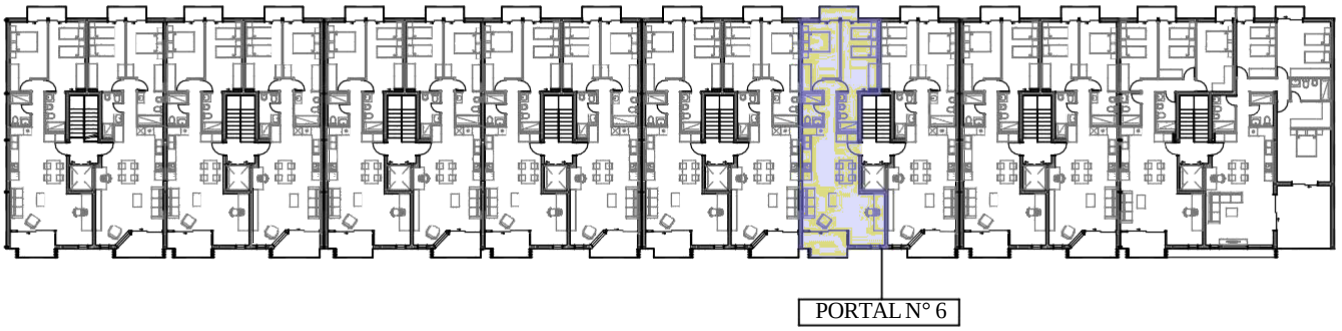
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	33,75			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,77			
BALCON DELANTERO		5,53		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART	**67,84**	**7,83**	**0**	**77,40**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P06.P1 03

Apartament n° P06.P1 03

PLANTA PRIMERA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

77,59m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

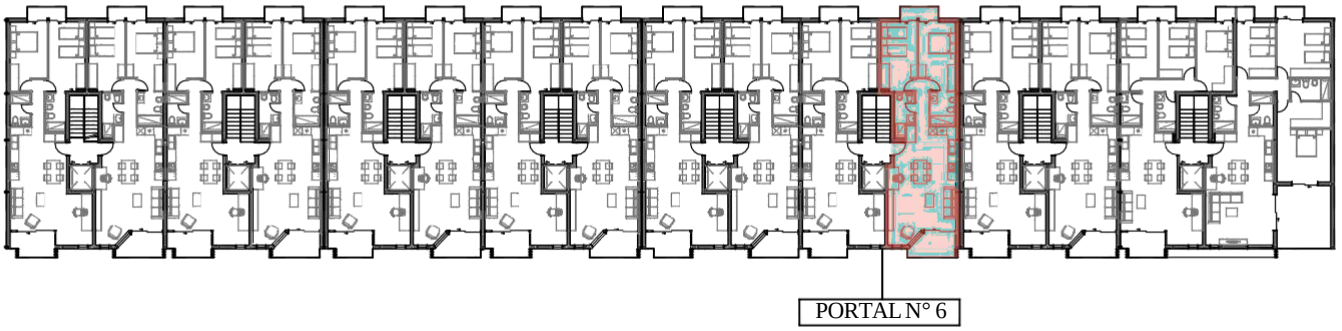
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	34,63			
PASO	3,04			
BAÑO 1	3,78			
BAÑO 2	3,18			
DORMITORIO 1	12,16			
DORMITORIO 2	11,34			
BALCON DELANTERO		5,21		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	**68,13**	**7,51**	**0**	**77,59**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P06.P1 04

Apartament n° P06.P1 04

PLANTA PRIMERA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

79,28m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

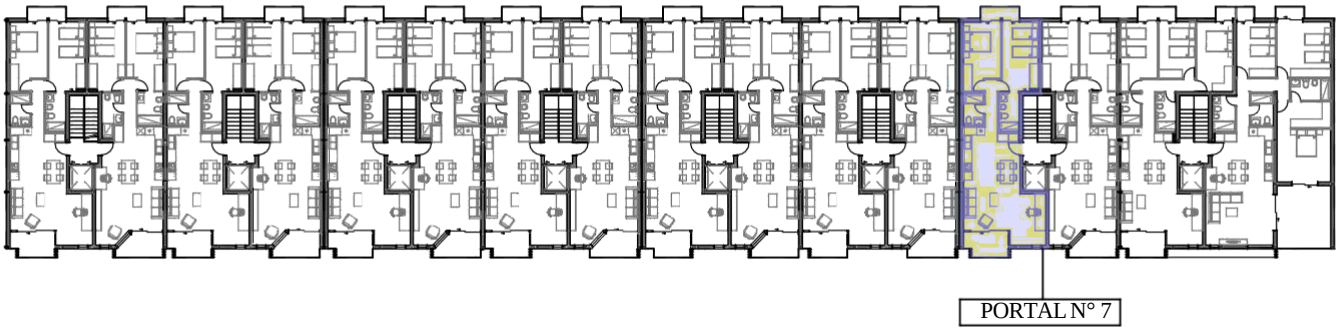
APARTAMENTO DERECHA	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	33,75			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,77			
BALCON DELANTERO		5,53		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	**67,84**	**7,83**	**0**	**79,28**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas

APARTAMENTO N° P07.P1 03

Apartament n° P07.P1 03

PLANTA PRIMERA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

79,45m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

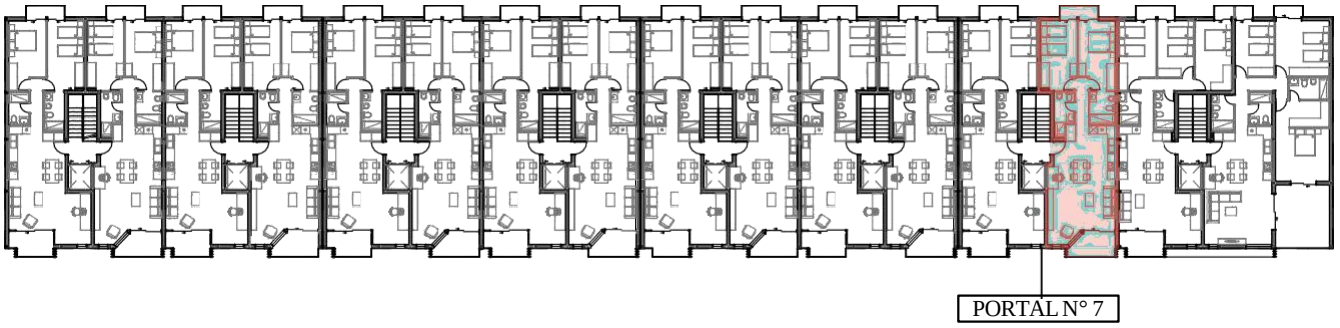
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	34,63			
PASO	3,04			
BAÑO 1	3,78			
BAÑO 2	3,18			
DORMITORIO 1	12,16			
DORMITORIO 2	11,34			
BALCON DELANTERO		5,21		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	68,13	7,51	0	79,45

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas

APARTAMENTO N° P07.P1 04

Apartament n° P07.P1 04

PLANTA PRIMERA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

77,40m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

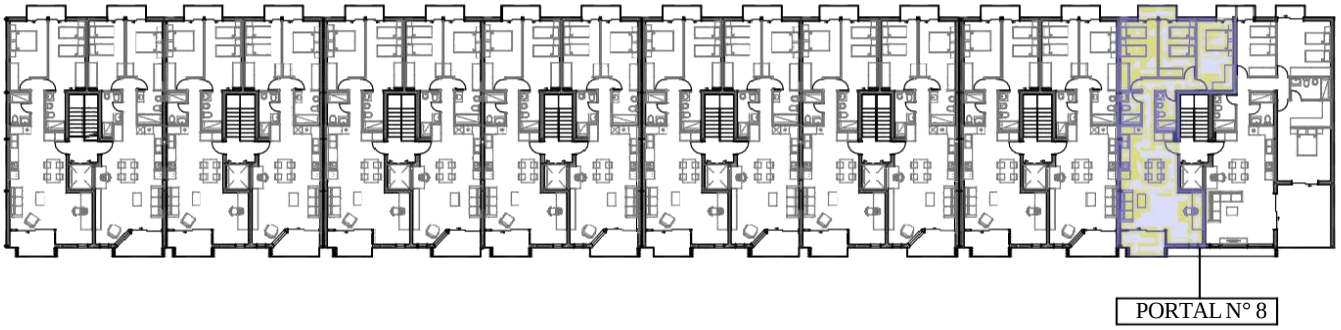
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	33,75			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,77			
BALCON DELANTERO		5,53		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART	**67,84**	**7,83**	**0**	**77,40**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas

APARTAMENTO N° P08.P1 03

Apartament n° P08.P1 03

PLANTA PRIMERA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

91,51m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

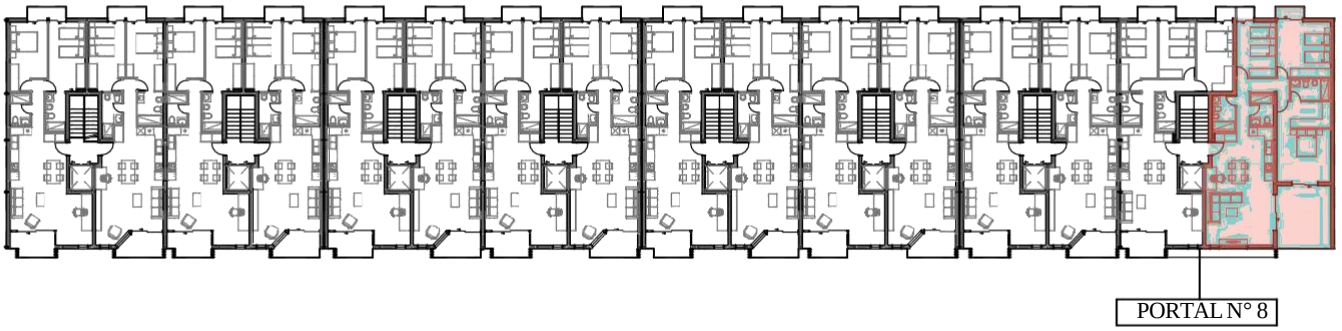
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	34,32			
PASO	5,53			
BAÑO 1	3,78			
BAÑO 2	3,18			
DORMITORIO 1	12,01			
DORMITORIO 2	11,34			
DORMITORIO 3	9,95			
BALCON DELANTERO		5,77		
BALCON TRASERO		3,46		
TOTAL APARTAMENTO.	**80,11**	**9,23**	**0**	**91,51**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P08.P1 04

Apartament n° P08.P1 04

PLANTA PRIMERA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

115,29m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

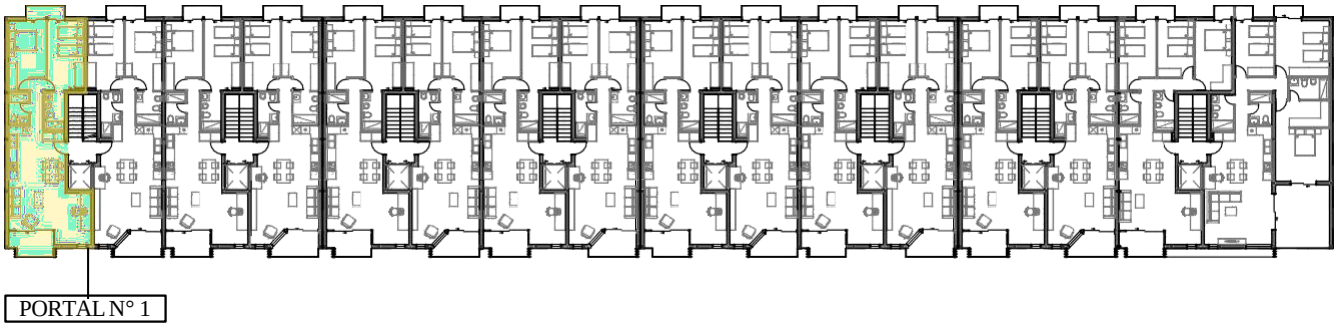
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	36,22			
PASO	6,31			
BAÑO 1	4,19			
BAÑO 2	3,6			
BAÑO 3	4,06			
DORMITORIO 1	20,41			
DORMITORIO 2	14,27			
DORMITORIO 3	10,29			
BALCON DELANTERO		16,39		
BALCON TRASERO		2,81		
TOTAL APARTAMENTO	**99,35**	**19,2**	**0**	**115,29**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas

APARTAMENTO N° P01.P2 05

Apartament n° P01.P2 05

PLANTA SEGUNDA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

79,45m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

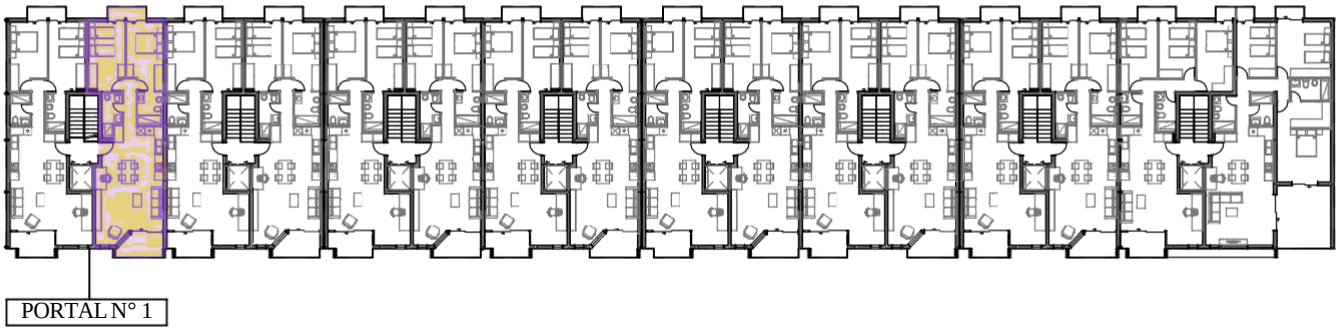
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	34,63			
PASO	3,04			
BAÑO 1	3,78			
BAÑO 2	3,18			
DORMITORIO 1	12,16			
DORMITORIO 2	11,34			
BALCON DELANTERO		5,21		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	**68,13**	**7,51**	**0**	**79,45**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas

APARTAMENTO N° P01.P2 06

Apartament n° P01.P2 06

PLANTA SEGUNDA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

77,40m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

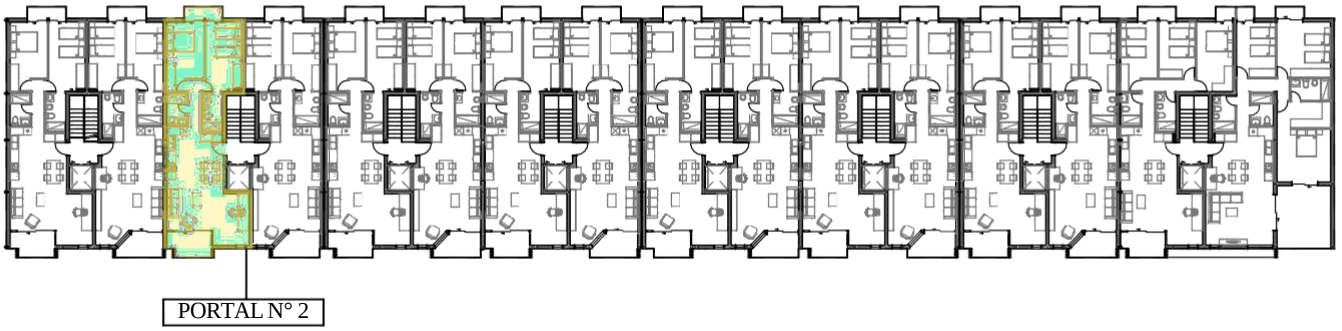
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	33,75			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,77			
BALCON DELANTERO		5,53		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART	**67,84**	**7,83**	**0**	**77,40**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P02.P2 05

Apartament n° P02.P2 05

PLANTA SEGUNDA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

77,59m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

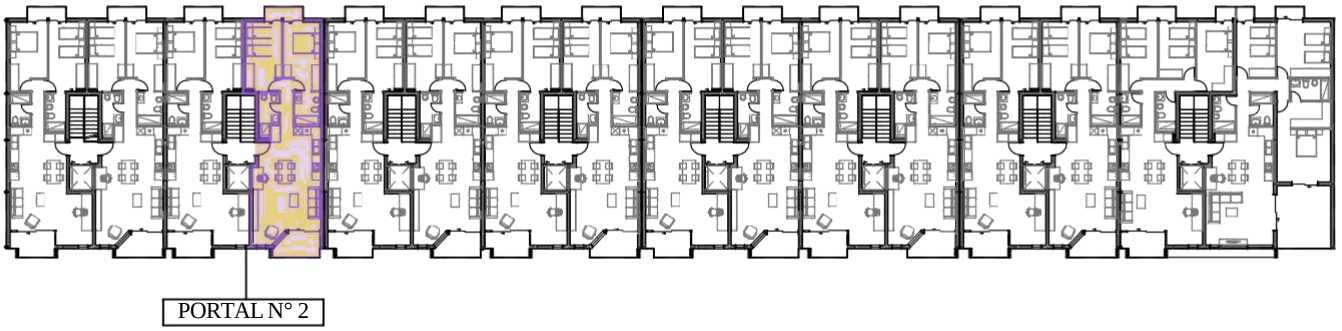
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	34,63			
PASO	3,04			
BAÑO 1	3,78			
BAÑO 2	3,18			
DORMITORIO 1	12,16			
DORMITORIO 2	11,34			
BALCON DELANTERO		5,21		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	**68,13**	**7,51**	**0**	**77,59**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas

APARTAMENTO N° P02.P2 06

Apartament n° P02.P2 06

PLANTA SEGUNDA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

79,28m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

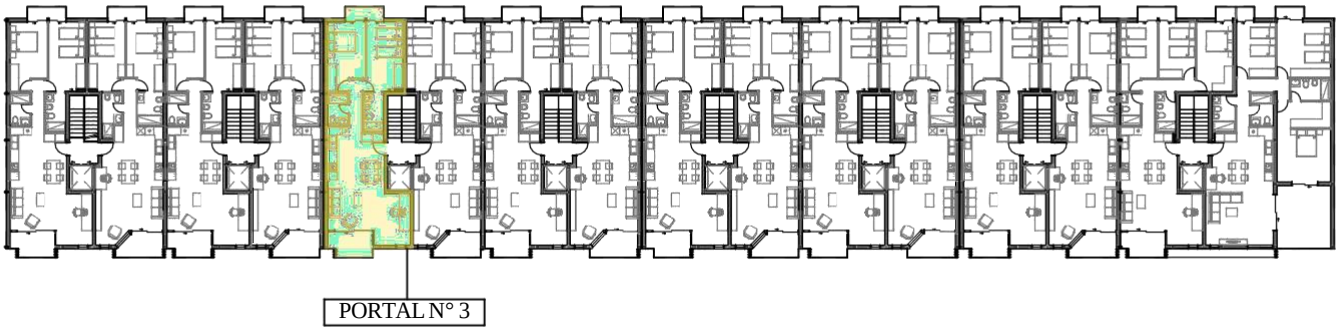
APARTAMENTO DERECHA	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	33,75			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,77			
BALCON DELANTERO		5,53		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	**67,84**	**7,83**	**0**	**79,28**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P03.P2 05

Apartament n° P03.P2 05

PLANTA SEGUNDA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

79,45m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

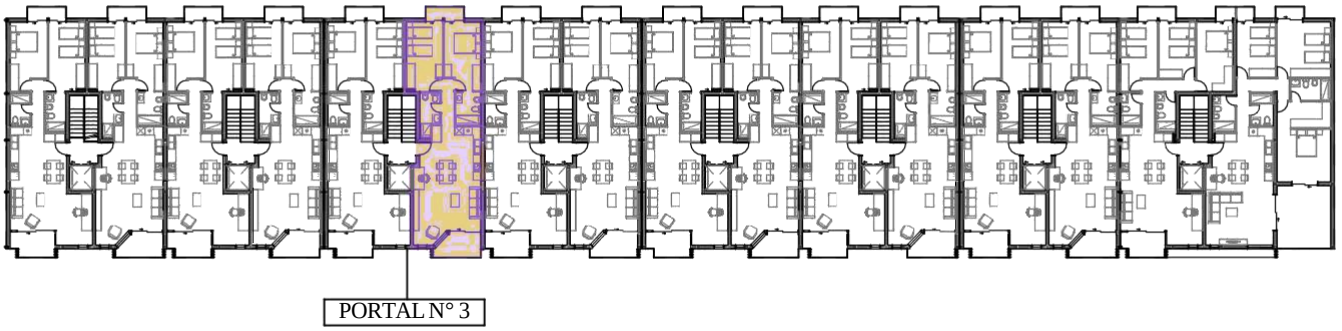
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	34,63			
PASO	3,04			
BAÑO 1	3,78			
BAÑO 2	3,18			
DORMITORIO 1	12,16			
DORMITORIO 2	11,34			
BALCON DELANTERO		5,21		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	68,13	7,51	0	79,45

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas

APARTAMENTO N° P03.P2 06

Apartament n° P03.P2 06

PLANTA SEGUNDA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

77,40m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

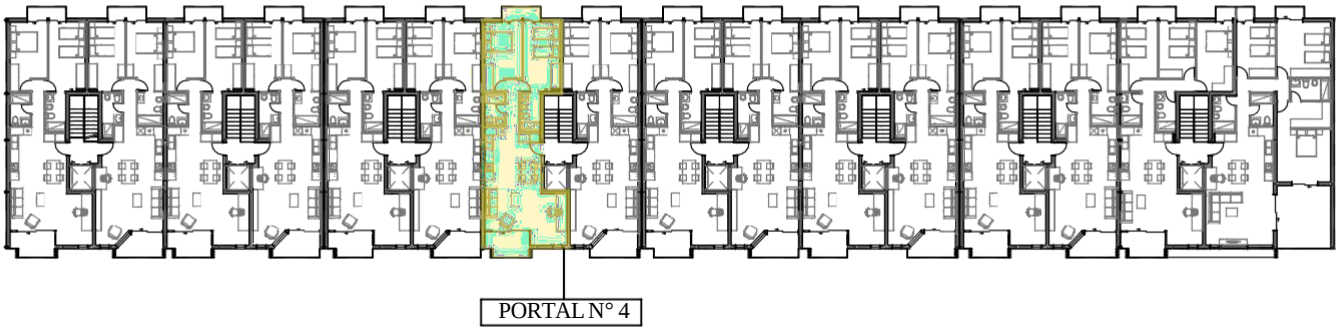
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	33,75			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,77			
BALCON DELANTERO		5,53		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART	**67,84**	**7,83**	**0**	**77,40**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P04.P2 05

Apartament n° P04.P2 05

PLANTA SEGUNDA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

77,59m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

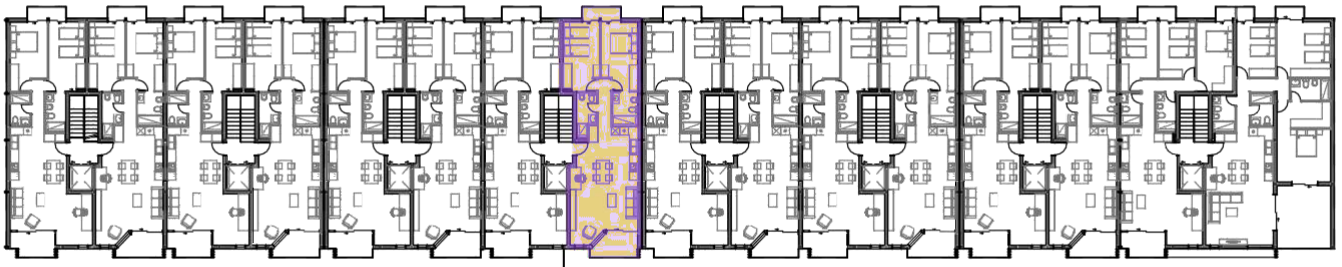
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	34,63			
PASO	3,04			
BAÑO 1	3,78			
BAÑO 2	3,18			
DORMITORIO 1	12,16			
DORMITORIO 2	11,34			
BALCON DELANTERO		5,21		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	**68,13**	**7,51**	**0**	**77,59**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P04.P2 06

Apartament n° P04.P2 06

PLANTA SEGUNDA *disponible*



PORTAL N° 4

Superficie Total Construida

Total Built Area

79,28m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

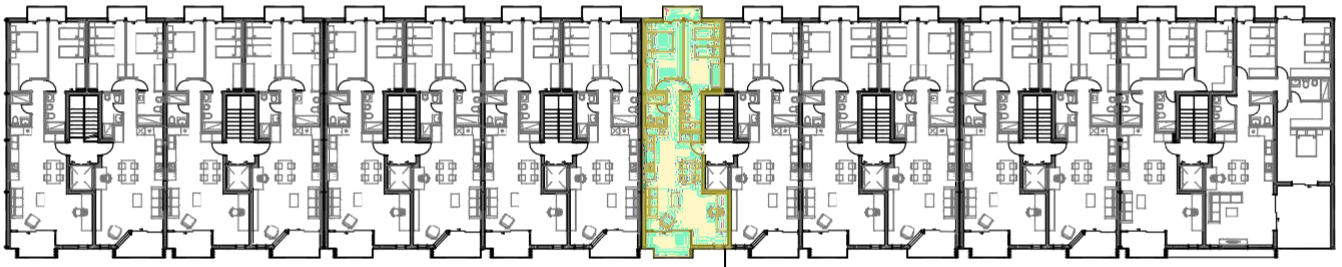
APARTAMENTO DERECHA	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	33,75			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,77			
BALCON DELANTERO		5,53		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	**67,84**	**7,83**	**0**	**79,28**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas

APARTAMENTO N° P05.P2 05

Apartament n° P05.P2 05

PLANTA SEGUNDA *disponible*



PORTAL N° 5

Superficie Total Construida

Total Built Area

79,45m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

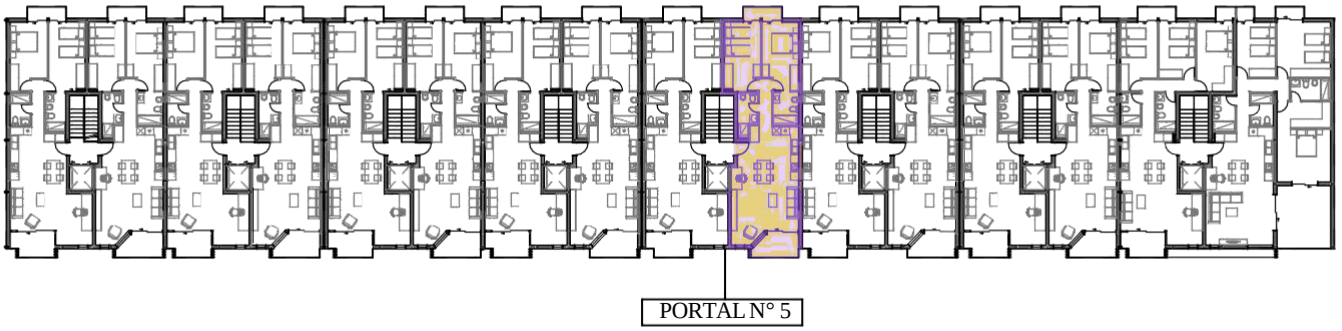
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	34,63			
PASO	3,04			
BAÑO 1	3,78			
BAÑO 2	3,18			
DORMITORIO 1	12,16			
DORMITORIO 2	11,34			
BALCON DELANTERO		5,21		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	68,13	7,51	0	79,45

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P05.P2 06

Apartament n° P05.P2 06

PLANTA SEGUNDA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

77,40m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

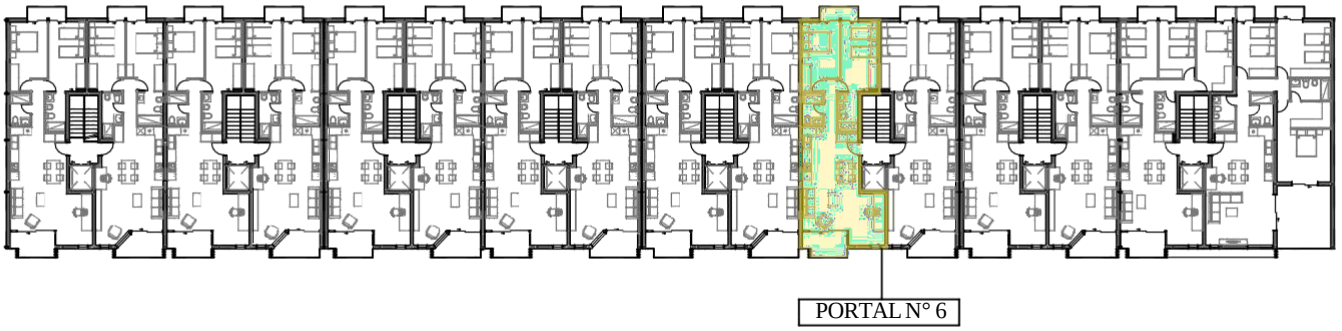
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	33,75			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,77			
BALCON DELANTERO		5,53		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART	**67,84**	**7,83**	**0**	**77,40**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P06.P2 05

Apartament n° P06.P2 05

PLANTA SEGUNDA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

77,59m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

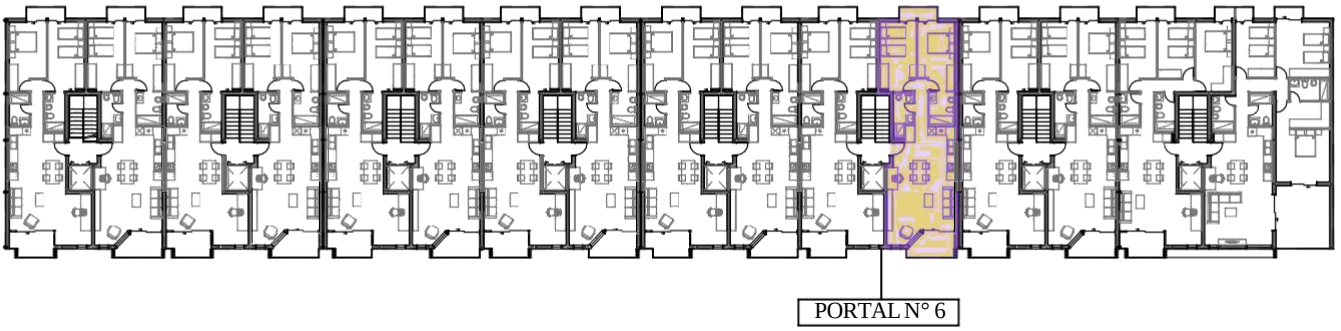
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	34,63			
PASO	3,04			
BAÑO 1	3,78			
BAÑO 2	3,18			
DORMITORIO 1	12,16			
DORMITORIO 2	11,34			
BALCON DELANTERO		5,21		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	**68,13**	**7,51**	**0**	**77,59**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P06.P2 06

Apartament n° P06.P2 06

PLANTA SEGUNDA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

79,28m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

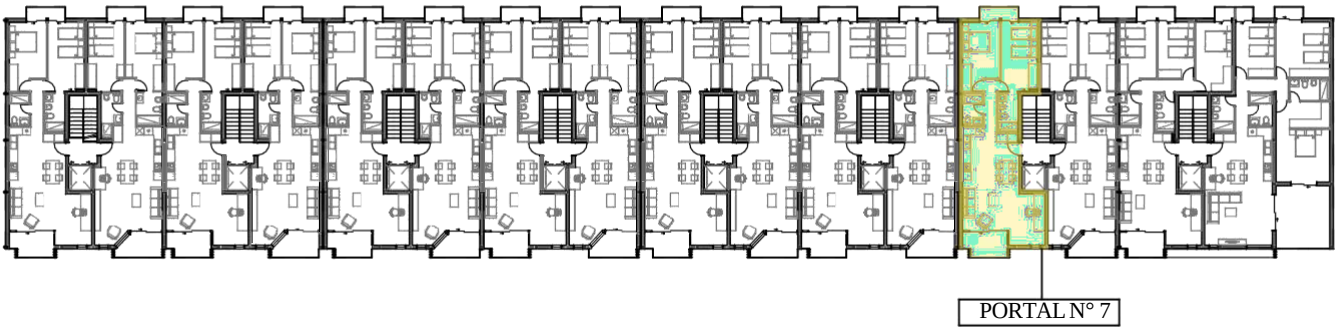
APARTAMENTO DERECHA	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	33,75			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,77			
BALCON DELANTERO		5,53		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	**67,84**	**7,83**	**0**	**79,28**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P07.P2 05

Apartament n° P07.P2 05

PLANTA SEGUNDA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

79,45m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

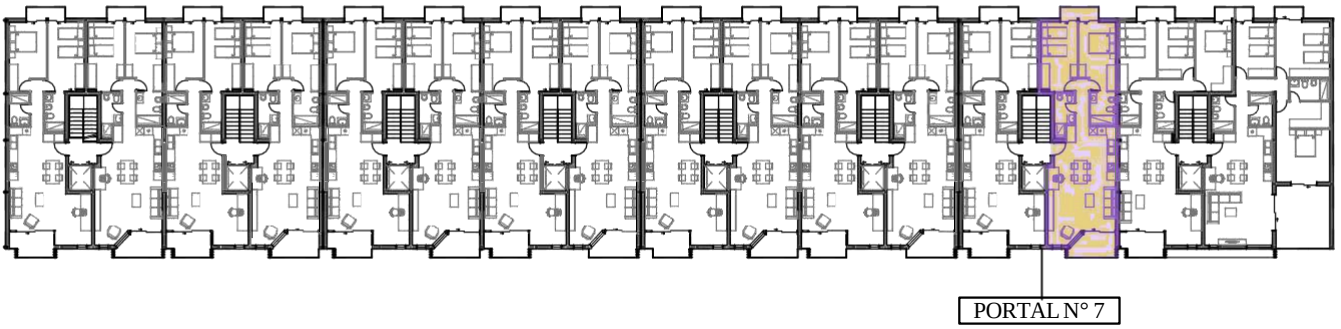
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	34,63			
PASO	3,04			
BAÑO 1	3,78			
BAÑO 2	3,18			
DORMITORIO 1	12,16			
DORMITORIO 2	11,34			
BALCON DELANTERO		5,21		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART.	**68,13**	**7,51**	**0**	**79,45**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P07.P2 06

Apartament n° P07.P2 06

PLANTA SEGUNDA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

77,40m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

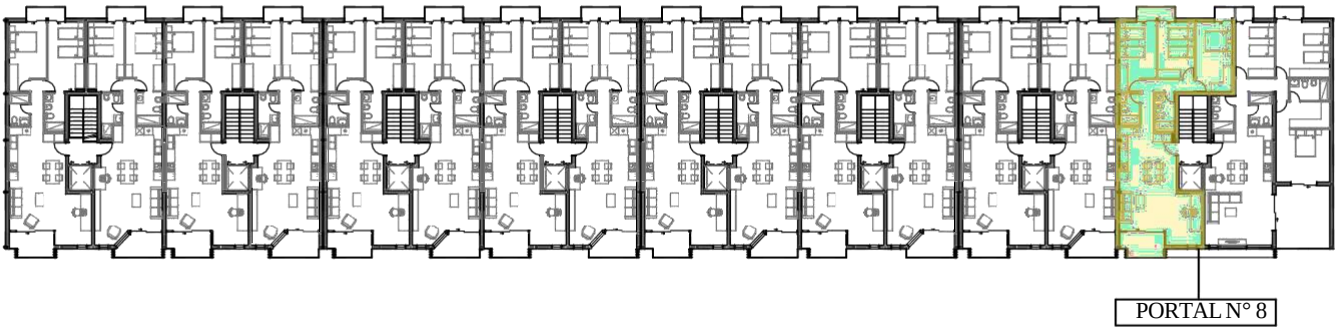
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	33,75			
PASO	3,01			
BAÑO 1	4,05			
BAÑO 2	3,75			
DORMITORIO 1	11,51			
DORMITORIO 2	11,77			
BALCON DELANTERO		5,53		
BALCON TRASERO		2,3		
TOTAL APART	67,84	7,83	0	77,40

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P08.P2 05

Apartament n° P08.P2 05

PLANTA SEGUNDA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

91,51m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

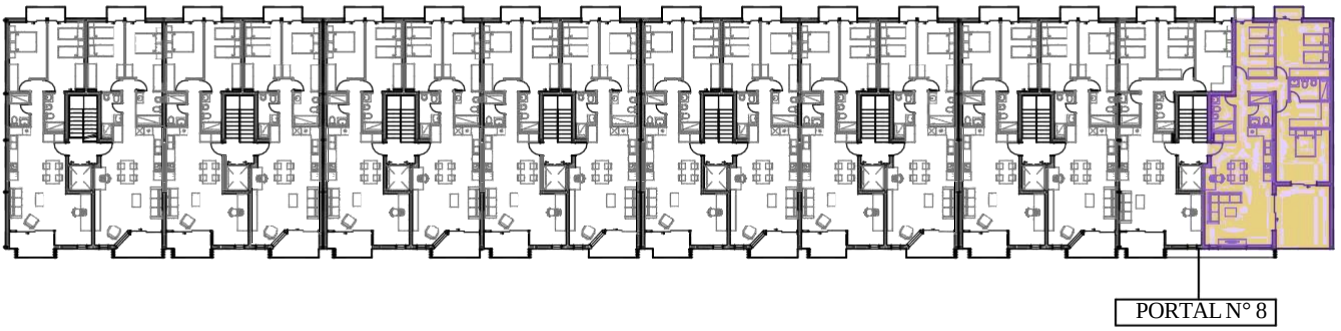
APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA	SUP.DESCUBIERTA	SUP. CONSTRUIDA
		COMPUTA AL 50%	NO COMPUTA	COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	34,32			
PASO	5,53			
BAÑO 1	3,78			
BAÑO 2	3,18			
DORMITORIO 1	12,01			
DORMITORIO 2	11,34			
DORMITORIO 3	9,95			
BALCON DELANTERO		5,77		
BALCON TRASERO		3,46		
TOTAL APARTAMENTO.	**80,11**	**9,23**	**0**	**91,51**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

APARTAMENTO N° P08.P2 06

Apartament n° P08.P2 06

PLANTA SEGUNDA *disponible*



Superficie Total Construida

Total Built Area

115,29m²

Detalle de Superficies

Areas Chart

APARTAMENTO	SUP. UTIL	SUP. SEMICONSTRUIDA COMPUTA AL 50%	SUP.DESCUBIERTA NO COMPUTA	SUP. CONSTRUIDA COMPUTA AL 100%
SALON COCINA COMEDOR	36,22			
PASO	6,31			
BAÑO 1	4,19			
BAÑO 2	3,6			
BAÑO 3	4,06			
DORMITORIO 1	20,41			
DORMITORIO 2	14,27			
DORMITORIO 3	10,29			
BALCON DELANTERO		16,39		
BALCON TRASERO		2,81		
TOTAL APARTAMENTO	**99,35**	**19,2**	**0**	**115,29**

*Las medidas son aproximadas y susceptibles de pequeñas modificaciones

¿Tienes alguna pregunta? / Do you have any questions?

Email: info@paraisodesanjuan.com
++34 661 35 76 11